



MINISTERIO DE CULTURA

República de Colombia

OBRAS DE RESTAURACIÓN DEL TEATRO COLON DE BOGOTÁ

CONTRATO DE OBRA No. 1800 / 07 - CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1801 / 07.

Contratista: UNIÓN TEMPORAL T. C.

Interventor: CONSORCIO INTERCOL

ACTA DE COMITÉ DE SUPERVISIÓN TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO N° 86

FECHA:	24 de Febrero de 2010	HORA INICIO:	2:00 p. m.	LUGAR:	OFICINAS OBRA
--------	-----------------------	--------------	------------	--------	---------------

ASISTENTES MIEMBROS DEL COMITÉ:

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Arq. CLAUDIA DIAZ BOJACA. Arq. LISIMACO ORTEGA GELVES. Arq. CAMILO HUMBERTO TORRES Arq. RAFAEL ZAMORA MELO. Arq. CLAUDIA ROSALES SUAREZ.	SUPERVISORA. (e) DIRECTOR (e) REPRESENTANTE LEGAL. Suptente. DIRECTOR DE INTERVENTORÍA RESIDENTE TÉCNICO DE INTERVENTORÍA	MINISTERIO DE CULTURA UNIÓN TEMPORAL T. C. UNIÓN TEMPORAL T. C. CONSORCIO INTERCOL CONSORCIO INTERCOL

INVITADOS:

Arq. ELENA CATIA HERNANDEZ	COORDINADORA DE DISEÑO	UNIÓN TEMPORAL T. C.
Sr. LUIS CARLOS MEJIA.	REPRESENTANTE DIRECCIÓN DE ARTES.	MINISTERIO DE CULTURA
Dra. CLARISA RUIZ CORREAL.	DIRECTORA DE ARTES	MINISTERIO DE CULTURA

ORDEN DEL DÍA

1. VERIFICACIÓN DE ASISTENCIA. Hora de iniciación: 2:00 p.m. Se verifica y firma la hoja de asistencia.
2. ASPECTOS TÉCNICOS:
Avances cubierta tramo lucarna, instalación correas entre cerchas metálicas de cubierta, desmontes punto fijo oriental y nororiental, muestra tarima sobrenivel palcos, avance restauración plafón, avance limpieza calle de palcos, armado placa trasescena, coordinación filtro casa Pombo, avance relleno corredor de artistas.
REPORTE AVANCES COORDINACIÓN DISEÑO:
Visita Escuela Taller restauración sillas
Propuestas de liberación espacial del vestíbulo.
Acabados piso en madera foyer, sala, foso orquesta y galería.
Avance fichas y planos puertas – empresas contactadas.
3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:
INFORME DE CONTROL PRESUPUESTAL A 24 DE FEBRERO 2010
PLAN DE INVERSIÓN FEBRERO 2010. Meta fondo renovable.
AVANCE DE CONTRATACIONES:
Avance proceso contratación suministro e instalación pisos.
Avance proceso contratación restauración cielo rasos.
Avance proceso de contratación restauración material pétreo fachada.
Otro si modificadorio contrato ascensor.
4. VARIOS:
Reporte de coordinación asunto acabado cerramiento calle 10 – colización.
Traslado de acometidas telefónicas en fachada.
Reporte avance diseño de la red de WIFI
Redes eléctricas y subestación
Coordinación reunión compañía de vigilancia, contratista, Interventoría y supervisión.
Reporte apertura cuenta de ahorros para aprovisionamiento de prestaciones.
Traslado de andamios y computadores de la obra Santa Clara.

DESARROLLO

1. VERIFICACIÓN DE ASISTENCIA: Se firma la hoja de asistencia la cual se adjunta a la presente Acta.
2. ASPECTOS TÉCNICOS:
Avances cubierta: Se reporta la instalación del tendido de cubierta en la lucarna, así como la instalación de las correas en estructura tipo cerchas metálicas para el nuevo tendido en la zona adosada a la caja escénica en dos cuerpos de cerchas.
Desmontes punto fijo oriental y nororiental: se reporta el avance en las excavaciones para la fundición de las zapatas de la estructura de reforzamiento en concreto.
Muestra tarima sobrenivel palcos: se instaló la tarima solicitada, con las sillas correspondientes para ser evaluada.
Avance restauración plafón: en esta zona se avanza en la limpieza y retiro de sales.
Avance limpieza calle de palcos: los restauradores de bienes muebles contratados dieron inicio a esta actividad con el retiro de las capas cromáticas en los planos de fondo y con base en las directrices impartidas en reunión de coordinación entre el asesor de la Unión Temporal T.C, La Interventoría y la Supervisión del Mincultura.
Armado placa trasescena: se reporta avance satisfactorio en el desarrollo de esta actividad para fundición el día viernes 5 de marzo.
Coordinación filtro casa Pombo: se avanza en la consolidación de la cimentación y el relleno en el área opuesta al filtro para realizar el tendido de la tubería de aguas negras y las redes eléctricas.
REPORTE AVANCES COORDINACIÓN DISEÑO:
Visita Escuela Taller restauración sillas: se reporta por la interventoría y la coordinación de diseño la visita efectuada a la Escuela Taller y se presentan diapositivas del avance de los trabajos.
Se debe definir el color y tipo de tela para la restitución del tapizado en igualdad de condiciones a las butacas de platea.
Se presentan a la Dirección de Artes las muestras de telas y color de madera preseleccionadas para aprobación del Director de Patrimonio,
Propuestas de liberación espacial del vestíbulo: la Supervisión entrega las alternativas presentadas al Director de Patrimonio, quien conceptuó que se debe considerar interinstitucionalmente la integración o modificación del espacio público sobre la fachada de teatro y que se debe así mismo reevaluar la gradas que invaden el vestíbulo.
Para estos efectos se presenta una alternativa en la cual se optimiza las cotas en el área de acceso a la platea trasladando los peldaños propuestos a nuevos ejes radiados desde los dos puntos fijos laterales logrando nivelar el piso del vestíbulo y prolongarlos hacia un atrio sobre la calle 10; Se presenta imagen en 3D para evaluar esta alternativa que será presentada al Director de Patrimonio. La Dirección de Artes enfatiza la importancia de obtener un espacio limpio, libre de los tropezones que representan las gradas que se proponía conservar y/o restituir.
La dirección de artes solicita que la propuesta de restitución de los muros laterales que cerraban las antecámaras, no se restituyan en mampostería y que se mantenga la integración visual de los espacios laterales, la Supervisión manifiesta que esta es una decisión ya tomada en comités anteriores.



República de Colombia
OBRAS DE RESTAURACIÓN DEL TEATRO COLON DE BOGOTÁ
 CONTRATO DE OBRA No. 1800 / 07 - CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1801 / 07.

Contratista: UNIÓN TEMPORAL T. C.

Interventor: CONSORCIO INTERCOL

ACTA DE COMITÉ DE SUPERVISIÓN TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO N° 86

La Supervisión de obra entrega los planos recibidos con las diferentes opciones para distribución espacial del vestíbulo, las cuales fueron presentadas al director de Patrimonio, quien encontró favorable la opción de modificar el acceso a la platea y la limpieza espacial del vestíbulo con la inclusión del atrio hacia la calle 10, solicita se trace en sitio esta alternativa. se adjunta al acta copia de la misma. Se adelanta la socialización de esta propuesta con el IDPC y se investigaran las propuestas en el IDU para esta vía.

Acabados piso en madera foyer, sala, foso orquesta y galería: se presentan las propuestas para ser socializadas con la Dirección de Artes, quien manifiesta que el piso del foyer debe ser ejecutado por una firma especializada y con un diseño especial, a lo cual se aclara que la propuesta presentada obedece a los lineamientos de la consultoría en conceptualización, en donde se reportan tipologías de pisos en teatros a la italiana, con motivos geométricos.

La Supervisión solicita se analice la diseño del material a instalar y la disposición del soporte que permite la estabilidad final del piso teniendo en cuenta que al ser monolítico se puede producir el efecto domino al momento de que una ficha del diseño se salte.

Sobre los pisos del foso de la orquesta, la sala y la galería, se reporta que se distribuyeron las invitaciones y se espera la entrega de las ofertas para esta contratación.

Avance fichas y planos puertas – empresas contactadas: Se presenta ficha resumen de las tipologías de puertas para realizar las invitaciones respectivas.

Lámpara Ramelli: Se solicita al administrador delegado que se efectúe el fotomontaje de la lámpara de Ramelli en una vista general de la Sala, se sustenta la necesidad de reemplazar la lámpara existente para mejorar la isoptica de la galería.

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

INFORME DE CONTROL PRESUPUESTAL A 24 DE FEBRERO 2010: Una vez mas se solicita al administrador delegado la entrega de control presupuestal, se define que se entregara la semana próxima.

PLAN DE INVERSIÓN FEBRERO 2010. Meta fondo renovable: se presenta el plan de compras previsto.

AVANCE DE CONTRATACIONES:

Avance proceso contratación suministro e instalación pisos: Se reporta que se distribuyeron las invitaciones con base en los diseños presentados.

Avance proceso contratación restauración cielo rasos: La supervisión de obra entrega las observaciones efectuadas por la dirección de bienes muebles a la invitación para la contratación de la restauración de las pinturas murales de palcos y foyer.

Avance proceso de contratación restauración material pétreo fachada: No se evalúa este aspecto.

Otro sí modificatorio contrato ascensor: La interventoría aprueba la cotización recibida la cual fue por un costo inferior al solicitado, se debe elevar esta modificación a nivel contractual dicha modificación.

4. VARIOS:

La Interventoría presenta los dos nuevos profesionales que por medio del contrato adicional suscrito, entran a reforzar el equipo para el seguimiento a la restauración de bienes muebles y acabados, Helen Quiroga y Verdney Fonseca, respectivamente. La Supervisión aprovecha para recordar al Administrador delegado la firma y perfeccionamiento de su adicional.

Reporte de coordinación asunto acabado cerramiento calle 10 – cotización: Se informa por la Supervisión que se contactó a la firma ASA publicidad para realizar el diseño de la valla publicitaria del cerramiento y no se ha obtenido respuesta por parte de los contratistas a los que se solicitó participación; Solicita entonces que se oficialice a estos contratistas y se obtenga respuesta escrita de los mismos.

Reporte avance diseño de la red de WIFI: se recibió de la firma electrodiseños la propuesta la cual se reviso conjuntamente entre el jefe del área de informática, la interventoría y el administrador delegado, se efectuaron observaciones y una vez subsanadas se dará traslado oficial al Mincultura.

Redes eléctricas y subestación

Coordinación reunión compañía de vigilancia, contratista, Interventoría y supervisión: se coordino para el día viernes a las 10:00 AM.

Reporte apertura cuenta de ahorros para aprovisionamiento de prestaciones: se reporta avance en la apertura de esta cuenta.

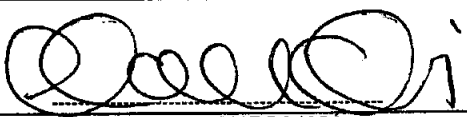
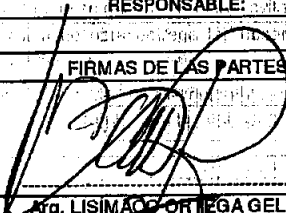
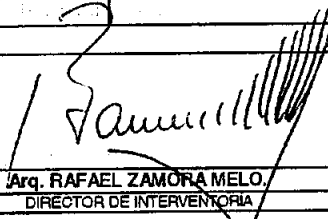
Traslado de andamios y computadores de la obra Santa Clara: se realiza la gestión por parte de la Supervisión.

Se recibe aprobado por la Supervisión el proceso de contratación de las obras complementarias de desmontes, demoliciones, obras de consolidación y reforzamiento estructural.

La Supervisión de obra entrega las observaciones de la Dra. Eugenia Serpa a la invitación para la contratación de la restauración de las pinturas murales de palcos y foyer.

5. DOCUMENTOS ANEXOS:

Informe de gestión del administrador delegado. Planos de propuestas vestíbulo, fichas de tipología de puertas.

DESCRIPCIÓN	COMPROMISOS		
	RESPONSABLE:	FECHA ENTREGA	ESTADO.
	FIRMAS DE LAS PARTES		
			
Arq. CLAUDIA DÍAZ BOJACA SUPERVISORA (e)	Arq. LISIMACO ORTEGA GELVES. DIRECTOR DE OBRA (e)	Arq. RAFAEL ZAMORA MELO. DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

**ORDEN DEL DIA PROPUESTO PARA EL COMITÉ DE SUPERVISION
Nº 86 DE 24-02-10**

1. VERIFICACION ASISTENCIA. Hora de iniciación: 2:00 p.m.

2. ASPECTOS TECNICOS.

RECORRIDO DE OBRA con acompañamiento de la Directora de Artes y de los nuevos profesionales de la Interventoría que se presentan la Comité. (Residente de acabados y Residente de Bienes Muebles).

avances cubierta visita lucarna, instalación correas entre cerchas metálicas de cubierta, desmontes punto fijo oriental y nororiental, muestra tarima sobrenivel palcos, avance restauración plafón, avance limpieza calle de palcos, armado placa trasescena, coordinación filtro casa Pombo, avance relleno corredor de artistas.

REPORTE AVANCES COORDINACION DE DISEÑO:

Visita Escuela Taller restauración sillas
Propuestas de liberación espacial del vestíbulo.
Acabados piso en madera foyer, sala, foso orquesta y galería.
Avance fichas y planos puertas – empresas contactadas.

3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.

- INFORME DE CONTROL PRESUPUESTAL A 24 DE FEBRERO 2010.
- PLAN DE INVERSION FEBRERO 2010. meta fondo renovable

Avances de contrataciones:

Avance proceso contratación suministro e instalación pisos ✓
Avance proceso contratación restauración cielo rasos ✓
Avance proceso de contratación restauración material pétreo fachada. ✓
Otro si modificatorio contrato ascensor. ✓

4. VARIOS.

Reporte de coordinación asunto acabado cerramiento calle 10 – cotización. ✓
Traslado de acometidas telefónicas en fachada.
Reporte avance diseño de la red de WIFI ✓
Redes eléctricas y subestación ✓
Coordinación reunión compañía de vigilancia, contratista, Interventoría y supervisión. ✓
Reporte apertura cuenta de ahorros para aprovisionamiento de prestaciones. ✓
Traslado de andamios y computadores de la obra Santa Clara. ✓

HOJA DE ASISTENCIA

COMITÉ DE SUPERVISION - TECNICO ADMINISTRATIVO
 CONTRATO 1800 DE 2007
 RESTAURACION DEL TEATRO DE COLON DE BOGOTA.

OBRA: REALIZAR LAS OBRAS DE RESTAURACION DEL TEATRO COLON LOCALIZADO EN LA CALLE 10 N° 5 - 32 DE BOGOTA, POR EL SISTEMA DE ADMINISTRACION DELEGADA.
 LUGAR DEL COMITÉ: BOGOTA - D.C.

FECHA: 24 de Febrero de 2010

HORA DE INICIO:

COMITÉ N°

86

NOMBRE PARTICIPANTES	CARGO	ENTIDAD	TELEFONOS	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
MARCELO TORRES M.	Director Interventor	CONSORCIO INTERVAL	3411021	vtorres@cesto.net.co	<i>[Firma]</i>
Mónica Orduña	Apoyo Supervision	Minicultura	3424100 ext 2308	mordona@minicultura.gov.co	<i>[Firma]</i>
Melissa Curoaga	Auxiliar Interventor	CONSORCIO INTERVAL	3107678876	hellenquiroga@gmail.com	<i>[Firma]</i>
Claudia Diaz	Supervision	Minicultura	3424100 ext 2308	ediaz@minicultura.gov.co	<i>[Firma]</i>
Luis Parbo Mejia	Director de Artes	Minicultura	28227402	mejia@minicultura.gov.co	<i>[Firma]</i>
Clara Ruiz	Dircción de Arte	Minicultura	3153441294	cruiz@minicultura.gov.co	<i>[Firma]</i>
Ismael Olaya y Espinosa	Presidente Técnico	U. Tecnológica	2868379	Olaya@qmail.com	<i>[Firma]</i>
CARILLO HERRERA TORRES		U. Tecnológica	2820308	carilloh.torres@utecol.com	